

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 października 2016 r. do dnia 15 listopada 2016 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano kwartalne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów Gminy Mieroszów za wrzesień 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc październik 2016 r. raz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono i przekazano informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
6. Sporządzono i przekazano kwartalne sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego RB 50.
7. Sporządzono kwartalne sprawozdanie o stanie należności Rb-N Gminy Mieroszów.
8. Sporządzono kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań Rb-Z Gminy Mieroszów.
9. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27S UM.
10. Wydano decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości osobie prawnej.
11. Wydano decyzję o odmowie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości osobie prawnej.
12. Wszczęto 2 postępowania w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości wobec 2 osób prawnych.
13. Wydano decyzję w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.
14. Wydano 5 decyzji podatkowych.
15. Wydano 2 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
16. Wydano 2 postanowienia o zarachowaniu wpłaty.
17. Wystawiono 78 tytułów wykonawczych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc październik 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc październik 2016 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 17 października 2016 r. wysłano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego raport z trwałości projektu PL.3.22/2.2.00/14.04223, pn.: „Rozwój infrastruktury turystyczno - rekreacyjnej w strefie pogranicza Broumovsko – Mieroszowskiego IV etap” za okres 01.10.2015 – 30.09.2016.
2. 19 października 2016 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW, które odbyło się w Krzeszowie.
3. 25 października 2016 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej wniosek o dofinansowanie realizacji zadania w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym” – projekt pn.: „Termomodernizacja wielorodzinnego zasobu komunalnego Gminy Mieroszów”.
4. 25 października br. przesłano zapytanie ofertowe wraz z załącznikami na opracowanie studium wykonalności dla projektu pn.: „Remont gminnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Mieroszowie przy ul. Krótkiej 3 i w Sokołowsku przy ul. Głównej 12a, ul. Głównej 14 oraz przy ul. Unisławskiej 2” w ramach Poddziałania 6.3.4 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT AW (Typ B), natomiast 31 października br. dokonano wyboru Wykonawcy, z którym 2 listopada 2016 br. podpisana została umowa na wykonanie przedmiotowego zadania.
5. 27 października 2016 r. wysłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej dokumenty niezbędne do sporządzenia umowy o dofinansowanie projektu pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób” w ramach ZIT AW, natomiast 8 listopada br. dostarczono do siedziby Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej zaktualizowane załączniki.
6. 27 października br. wystąpiono także do Izby Skarbowej w Lesznie z wnioskiem o wydanie indywidualnej interpretacji w zakresie prawa podatkowego dla zadania pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421,460)” w ramach operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
7. 31 października 2016 r. skierowano do mieszkańców Gminy Mieroszów, z którymi podpisane były umowy na realizację Programu PROSUMENT, aktualne informacje dotyczące zasad dalszego udziału w projekcie, natomiast 10 listopada br. przekazano do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu informację dotyczącą nieruchomości zgłoszonych do dalszego uczestnictwa w projekcie.
8. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. W dniu 17 października 2016 r. odbyłem spotkanie z nauczycielami Publicznego Gimnazjum w celu omówienia planowanych zmian w mieroszowskich placówkach oświatowych, w związku ze zmianą struktury szkolnej proponowaną przez MEN.

2. W dniu 28 października 2016 r. uczestniczyłem w uroczystości Pasowania na ucznia, która odbyła się w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Sokołowsku.
3. W dniu 8 listopada 2016 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami miosroszowskich szkół w celu omówienia planowanych zmian w związku ze zmianą struktury szkolnej proponowaną przez MEN.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, przy al. Armii Krajowej składającej się z działki nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Na terenach tych dopuszcza się budowę garaży;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 9.900 zł (III przetarg);
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 1, przy ul. Powstańców, składającej się z działki nr 493/18 o powierzchni 0,0046 ha, przeznaczonej dla zespołów garaży;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 3.900 zł (III przetarg);
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 19.500 zł (II przetarg);
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne);
Cena wywoławcza stanowi kwotę 99.000 zł (VIII przetarg);
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 44.500 zł (III przetarg);
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 45.000 zł. (III przetarg);
7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 46.500 zł. (III przetarg);
8. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Miosroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla

jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 54.500 zł. (III przetarg);

9. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 61.500 zł. (III przetarg);

10. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Nowym Siodle, składającej się z działki nr 59/2 o powierzchni 0,1861 ha, przeznaczonej dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodnich;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 4.500 zł (I przetarg);

11. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 205/13 o powierzchni 0,1357 ha, przeznaczonej dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodnich;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 4.900 zł (I przetarg);

12. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 205/5 o powierzchni 0,2682 ha, przeznaczonej dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodnich;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 7. 500 zł (I przetarg);

13. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 9, składającego się z trzech pokoi, kuchni, schowka, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 69,4 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest pomieszczenie gospodarcze na parterze 20,2 m² p.u.;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 55.000 zł (III przetarg).

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 49.500 zł (II przetarg);

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 51.000 zł (II przetarg);

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 54.000 zł (II przetarg);

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.500 zł (II przetarg);

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 69.500 zł. (II przetarg);

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 7, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 40, składający się z jednej izby o powierzchni 16,7 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych - **za kwotę 20.000 zł.**
2. lokal mieszkalny nr 2 położony w Sokołowsku przy ul. Szkolnej 4, składający się z jednej izby (kuchni) o powierzchni 16,3 m² p.u. i przyległego wc 1,5 m² p.u., o łącznej powierzchni 17,8 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych – **za kwotę 19.190 zł.**
3. lokal użytkowy (garaż) o powierzchni 22,0 m² p.u. położony na parterze budynku przy ul. Unisławskiej 1 w Sokołowsku - **za kwotę 7.742,82 zł.**

IV. Dokonano:

- trzech nowych wpisów w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- ośmiu zawieszeń w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch zakończeń działalności w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

V. Przydzielono:

1. lokal socjalny w Mieroszowie przy ul. Dąbrowszczaków 33/4.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Przyjęto 40 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie których dokonano stosownych naliczeń wobec właścicieli nieruchomości.
2. Zlecono wyposażenie jednej nieruchomości w pojemnik na odpady komunalne zmieszane oraz suche.
3. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
4. Przy współpracy z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce zorganizowano i przeprowadzono na terenie gminy Mieroszów zbiórkę odpadów wielkogabarytowych pn. „Akcja Rupieć”. Zbiórka została przeprowadzona w formie wystawki.
5. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków.
6. Wydano 3 decyzje na zajęcie pasa drogowego i 1 decyzję o lokalizacji zjazdu.
7. Uzgodniono projekt przebiegu przyłącza kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej.

8. Zlecono ZGKiM „Mieroszów” zimowe utrzymanie dróg gminnych w listopadzie.
9. Przesłano do Urzędu Marszałkowskiego informacje dot. lokalizacji przystanków, zarządzanych przez Burmistrza Mieroszowa.
10. Wydano 1 warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.
11. Zlecono ZGKiM „Mieroszów” wykonanie szamba obsługującego budynek świetlicy wiejskiej w Golińsku.
12. Uzgodniono projekt czasowej organizacji ruchu na drodze gminnej (na czas wykonania przyłącza gazu).
13. Przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego ankietę na potrzeby V AKPOŚK.
14. Sporządzono 2 uzgodnienia i 2 projekty decyzji dot. usunięcia drzew dla Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.
15. Sporządzono z MPZP:
 - wypis: 4,
 - wyrys: 2,
 - zaświadczenie: 1.
16. Wydano decyzje 37/2016, 38/2016, 39/2016 dotyczącą usunięcia drzew.
17. Przekazano Konserwatorowi Zabytków wniosek dot. usunięcia drzew, celem załatwienia sprawy zgodnie z właściwością.
18. Wezwano do uzupełnienia wniosku o wydanie zgody na usunięcie drzew 1 wnioskodawcę.
19. Sporządzono 2 pisma dot. sterylizacji bezdomnych kotów.
20. Złożono wniosek o wydanie zgody na usunięcie drzew do Starosty Wałbrzyskiego.
21. Wydano postanowienie 8/2016 dotyczące opinii w sprawie zgodności z ustaleniami MPZP wstępnego projektu podziału nieruchomości.
22. Opracowano zapytanie ofertowe na świadczenie usług w zakresie opieki weterynaryjnej nad bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Mieroszów w roku 2017.
23. Opracowano zapytanie ofertowe na świadczenie usług polegających na zapewnieniu opieki bezdomnym i odebranych w wyniku interwencji zwierzętom gospodarskim z terenu Gminy Mieroszów w roku 2017.
24. Opracowano zapytanie ofertowe na świadczenie usług w zakresie zapewnienia schronienia i opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Mieroszów w roku 2017.
25. Podpisano 3 umowy na przyznanie dotacji celowej – budowa przydomowej oczyszczalni ścieków.
26. Pozytywnie rozpatrzono wniosek o przyznanie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
27. Sporządzono pismo z prośbą o wydanie deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 oraz deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną.
28. Udzielono odpowiedzi na 4 wnioski w zakresie udostępnienia informacji publicznej.
29. Złożono wniosek do Starostwa Powiatowego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych do Ścinawki.

30. Wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia gruntów pokrytych wodami – przekroczenie Potoku Sokołowiec siecią kanalizacji sanitarnej.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Przygotowano dokumentację w celu przeprowadzenia zebrania wiejskiego w sprawie odwołania i wyboru członka Rady Sołeckiej Sołectwa Nowe Siodło W dniu 8 listopada 2016 r. w wyniku tajnego głosowania zebranie wiejskie Sołectwa Nowe Siodło wybrało Pana Pawła Rychły na członka Rady Sołeckiej Sołectwa Nowe Siodło.
2. Przygotowano dokumentację w celu przeprowadzenia zebrania wiejskiego w sprawie odwołania i wyboru członka Rady Sołeckiej Sołectwa Sokołowsko, które zostało zwołane na dzień 23 listopada 2016 r.
3. Rozstrzygnięto nabór na wolne stanowisko urzędnicze Informatyka.
4. Ogłoszono nabór na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego pełniącego również funkcję Zastępcy Kierownika Referatu Spraw Obywatelskich.
5. Zakupiono nowe urny wyborcze dla obwodów głosowania powyżej 750 wyborców, w których lokal wyborczy dostosowany jest do potrzeb wyborców niepełnosprawnych oraz nową urnę wyborczą pomocniczą (przenośną) dla obwodu głosowani w zakładzie opieki zdrowotnej i w domu pomocy społecznej, a także dla obwodów głosowania do 750 wyborców, w tym dla obwodu w którym lokal wyborczy dostosowany jest do potrzeb wyborców niepełnosprawnych za kwotę 8.570,00 w ramach dotacji przyznanej przez Delegaturę Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu.
6. Wyznaczono Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” Sp. z o.o. jako podmiot w celu kierowania osób skazanych na kare ograniczenia wolności oraz osób, wobec których zamieniono grzywnę na prace użyteczne.
7. Przeprowadzono archiwizację dokumentacji Kat. A
8. Przekazano korekty oświadczeń majątkowych złożone przez kierowników jednostek organizacyjnych gminy do Urzędu Skarbowego w Wałbrzychu.
9. Udzielono odpowiedzi na 2 wnioski o udzielenia informacji publicznej oraz na petycję.
10. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

